

再生マンション

物件名：

島尻郡南風原町字宮平

ウィングシャトー宮平
(200号室)



物件の見どころ



見どころ①

駐車場2台無料。築9年の3LDK
オール電化マンション。

見どころ②

車5分圏内に商業施設多数ありま
す。高速道路も近く利便性良いエ
リアです。

見どころ③

リフォーム済み、即入居可。

[設備・仕様]

オートロック	浴室換気乾燥機	オール電化
駐車場2台以上	角部屋(角地)	

[リフォーム施工内容 ピックアップ]

畳表替え	クロス張替え	室内クリーニング		

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。

【備考】※司法書士・火災保険は、当社の指定になります。※月々支払額は全額借入・自己資金0円・35年返済・変動金利1.5%・ボーナス払いなしの場合で計算した金額です。※借入銀行により条件等(金利・返済年数・返済額)が異なります。※取扱金融機関/琉球銀行・沖縄銀行・沖縄海邦銀行・鹿児島銀行※その他金融機関へのローンもご相談承ります。

[支払い例]

自己資金0円 ボーナス払い0円
●月々支払(年12回)

79,547 円

[販売価格]

2,598 万円

[物件概要]

●所在地	島尻郡南風原町字宮平641番地7	
●交通	東陽バス「宮平」停より徒歩約3分(約190m)	
●建物構造	鉄筋コンクリート造陸屋根8階建(2階部分)	
●間取り	●総戸数	27戸
●3LDK	●リフォーム完成予定	平成30年4月
●建築年月	●割合	212800/7138
●平成21年3月	●バルコニー面積	14.03㎡(4.24坪)
●総面積	●積立金	3,000円/月
●1392.42㎡	●管理費	6,000円/月
●専有面積	●管理形態	全部(巡回)
●72.92㎡(22.05坪)	●駐車場	駐車スペース(並列2台)※無料
●管理費	●都市計画	●用途地域
●6,000円/月	●市街化区域	●準住居地域・1低層
●築立金	●建ぺい率	●容積率
●3,000円/月	●60%	●200%
	●土地権利	●現況
	●所有権	●空室
	●設備	●引渡日
	●上水道(公営)・下水道・オール電化	●即時
		●ペット
		●飼育不可

[生活環境] ※最新の情報は担当者にご確認ください

- 北丘小学校 … 約 750m (徒歩約10分)
- 南風原中学校 … 約 900m (徒歩約12分)
- イオン南風原ショッピングセンター … 約 1,100m (車約2分)
- はえばる北クリニック … 約 500m (車約1分)
- ファミリーマート南風原宮平店 … 約 350m (徒歩約5分)
- 宮平郵便局 … 約 350m (徒歩約5分)